

MODERNE ATTIKAWOHNUNG IN ERSTER LINIE ZUM MEER



Exposé

Referenz	2307
Objekt	Attikawohnung
Lage	Cala Grassio
Baujahr	2005
Etage	2
Reg. Konstruktionsfläche	85,90 m ²
Dachterasse	62,37 m ²
Schlafräume	3
Badezimmer	2
Preis	550.000 Euro



Objektbeschreibung

Die sehr moderne und hochwertig ausgestattete 4-Zimmerwohnung befindet sich in reiner Südwestlage direkt am Meer.

Auf 85 m² Wohnfläche stehen Ihnen neben dem offen Wohnbereich mit Einbauküche, drei weitere Schlafräume sowie zwei Bäder zur Verfügung. Von der Terrasse vor dem Wohnbereich führt eine Rundtreppe zur eindrucksvollen Dachterrasse mit weiteren 62 m². Von hier aus können Sie in absoluter Privatsphäre die traumhaften Sonnenuntergänge sowie das offene Meer genießen. Zudem steht Ihnen ein Gemeinschaftspool im Erdgeschoss zur Verfügung.

Das Haus verfügt insgesamt nur über 8 Wohnungen, davon 3 Attikawohnungen. Eine Liftanlage führt Sie von der Tiefgarage direkt bis zur Eingangstür der Wohnung.

Cala Grassio liegt nur wenige Gehminuten vom berühmten Café del Mar entfernt, Ibiza Stadt sowie den Flughafen erreichen Sie mit dem Auto in 15-20 Minuten.

Ausstattung

- ✓ Dachterrasse
- ✓ Meerblickterrasse
- ✓ Videokamera
- ✓ Elektrische Rolläden
- ✓ Lift
- ✓ Gemeinschaftspool
- ✓ Tiefgarage
- ✓ Klimaanlage/ Heizung
- ✓ Moderne Ausstattung
- ✓ Offene Küche
- ✓ Internet
- ✓ Telefon
- ✓ Einstellnische Waschmaschine

Ansprechpartner

Asset Trees Real Estate GmbH

Oberhausmehring 66

84405 Dorfen

Germany

Phone +49 8081 9579 694

Fax +49 8081 9137

Email he@at-realestate.de

Web: www.at-realestate.de



Hubert Emmerling
Managing Director

Penthousewohnung, Ref. 2307



Penthousewohnung, Ref. 2307

